Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13

ЛОТ № 224889
РОССИЯ, МОСКВА, ШАРИКОПОДШИПНИКОВСКАЯ УЛИЦА, 13С5

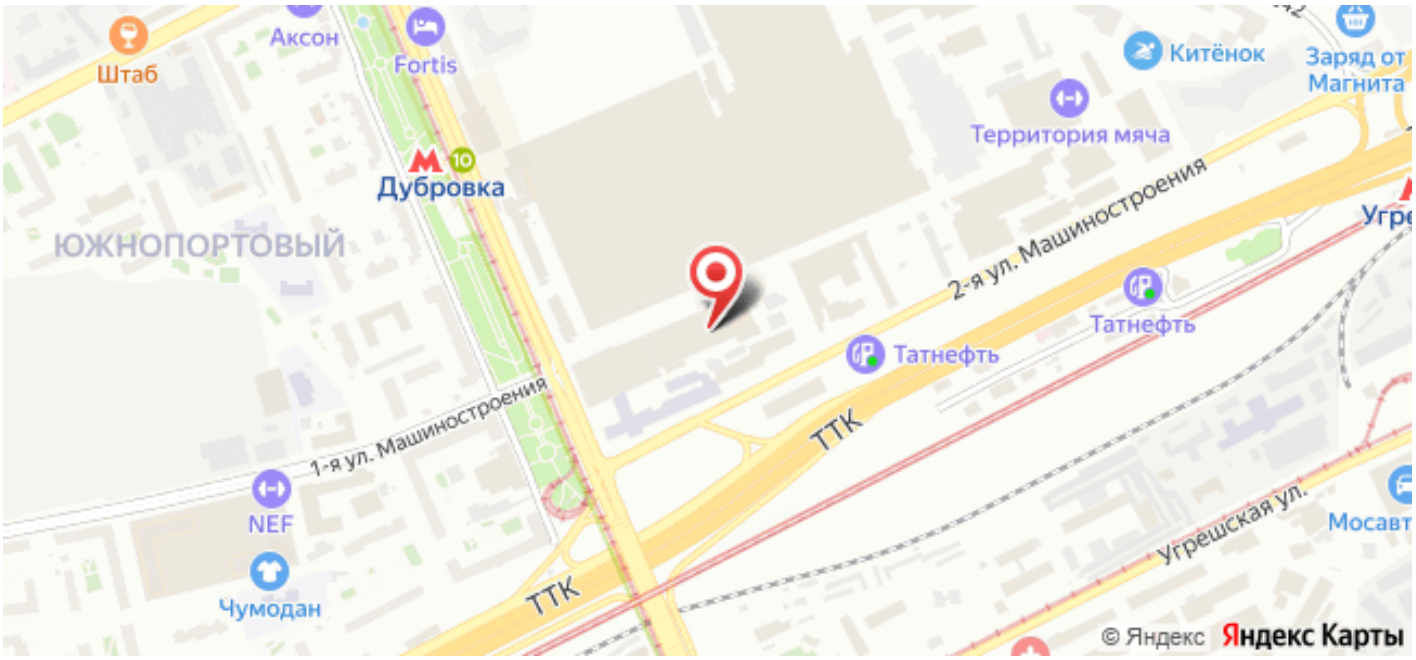
Сдается помещение свободного назначения
689 770 рублей

В новом современном падел-клубе First Padel club предоставляется в аренду помещение свободного назначения площадью 230 квадратных метров. В помещении предусмотрены санузел, кухня, отдельный вход как с улицы, так и из внутреннего пространства клуба. Здание оборудовано собственной парковкой, в холле расположены кафе и магазин спортивной одежды. Клиенты могут пользоваться раздевалками, предоставляемыми клубом.

Возможное назначение	магазин, кафе/ресторан, спортзал, фитнес, коммерция, спа салон, косметология, свободное назначение

Тип сделки	Аренда
Тип недвижимости	Коммерческая
Подтип	ПСН
Метро	Дубровка
Путь до метро	Пешком
Время до метро	4 мин.
Этаж	1
Этажей	3
Высота потолков	7 м.
Общая площадь	230 $м^2$
Предоплата	1 месяц
Залог	100 %
Срок аренды	длительный срок
Тип здания	Административное

Минимальный срок аренды	11
Вход	Отдельный с улицы
Тип договора	Прямая аренда
Тип здания	Нежилое
Период оплаты	месяц
Форма налогообложения	УСН
Электрическая мощность	15 кВТ
Количество мокрых точек	1
Отопление	Центральное
Вентиляция	Приточная
Кондиционирование	Центральное
Пожаротушение	Сигнализация
Добавлено	2026-03-13 10:31:49


Штаб
Аксон
Fortis
Дубровка
ЮЖНОПОРТОВЫЙ
Китёнок
Заряд от Магнита
Территория мяча
2-я ул. Машиностроения
Татнефть
Татнефть
ТТК
1-я ул. Машиностроения
NEF
Чумодан
ТТК
Угрешская ул.
Мосавт
© Яндекс Яндекс Карты

Лот 224889

Лот 224889

Лот 224889